

Protokoll fra styremøte i Finnmarkseiendommen Finnmárkkkuopmodaga (FeFo) tirsdag 17.januar 2017 på Scandic hotell Alta

Møtested: Scandic hotell Alta

Møtetid: Tirsdag 17.januar 2017 kl. 11.30 – 18.00

Alta kommune ga en orientering om utbyggingsplan for Skillemoen næringsområde.

Møteleder: Styreleder Marit Kirsten Anti Gaup fra sak 01/2017 – 05/2017
Ny styreleder Raymomd Robertsen ledet møtet fra sak 06/2017

Møtende styremedlemmer:

Bente Haug, Mathis Nilsen Eira, Raymond Robertsen, Hartvik Hansen og Runar Sjøstad

Ansatterepresentant:

Erik Sundland

Fra administrasjonen:

Direktør Jan Olli, leder grunn og rettigheter Sverre Pavel, leder for kommunikasjon og samfunnskontakt Eirik Palm, økonomileder Elin Hansen, FeFo advokat Håvard Aagesen, leder utmark Einar Asbjørnsen, leder næring Kate Persen og styresekretær Anny S. Nilsen.

Tolk

Berit Margrethe Oskal

Saksliste

Sak -01/2017 Godkjenning av innkalling.
Innkallingen enstemmig godkjent.

Sak -02/2017 Godkjenning av saksliste.

Det settes opp en ny orienteringssak, tiltaksplan for Bugøynes, på sakslista.
Sakslista med tilleggsak enstemmig godkjent.

Sak -03/2017 Godkjenning av protokoll fra styremøte 29.november 2016
Protokoll fra styremøte 29.november 2016 enstemmig godkjent

Sak -04/2017 Valg av representanter til å underskrive protokoll fra dagens styremøte

Til å underskrive protokoll fra dagens møte ble valgt styreleder og Bente Haug.

Sak -05/2017 Valg av leder og nestleder

Forslag fra Runar Sjøstad:
Leder: Raymond Robertsen
Nestleder: Bente Haug

Styrets vedtak:

Raymond Robertsen enstemmig valgt som styreleder.

Bente Haug enstemmig valgt som nestleder.

Sak -06/2017 Skillemoen næringsområde

Direktørens innstilling:

FeFo er positiv til utbyggingen av nye arealer til industri og næring på Skillemoen. FeFo ønsker ikke å selge Skillemoen til Alta kommune, men vil tilby avtale om disposisjonsrett eventuelt finne andre løsninger som kan bidra til at kommunen har styring med utbyggingen.

Forslag fra styret:

1. FeFo er positiv til Alta kommunes planlagte utbygging av nye arealer til industri og næring på Skillemoen, og støtter opp om reguleringsplanens bestemmelser for Skillemoen nord og sør som er vedtatt av Alta kommunestyre.
2. FeFo viser til strategiplanen av 15.desember 2015, og med bakgrunn i den, ønsker styret å tilby en avtale om disposisjonsrett for området til Alta kommune. Dette innebærer at kommunen gis rett til å styre utviklingen av området, uten å eie det. Festekontrakt vil da opprettes når kommunene har tildelt arealet, og eventuelt krevd inn tomtas andel av grunnlagsinvesteringene. FeFo merker seg at festekontrakter på næringseiendom er en vanlig modell i Finnmark- og Alta, og gir i utgangspunkt samme betingelser for finansiering i en bank, som det å eie tomt.
3. FeFo ønsker fortsatt en god dialog med Alta kommune, og fremtidige aktører på Skillemoen, for derigjennom å bidra til at Skillemoen kan utvikles- og realiseres som planlagt.

Styrets vedtak:

Styrets forslag enstemmig vedtatt.

Sak -07/2017 Eventuelt

Ingen saker under eventuelt.

Orienteringssaker:

- kommunikasjonsstrategi
Styret fikk en detaljert orientering om kommunikasjonsplanen som er utarbeidet.

Styret stilte spørsmål om de behøvde en så detaljert gjennomgang. De ønsket gjennomgang på:

Hvorfor gjør vi det vi gjør?

Hvorfor skal styret støtte det vi gjør?

Styret er fornøyd med arbeidet og retningen i kommunikasjonsarbeidet.

- Orientering om gebyr for vedteig.
Styret ønsker at en setter saken opp som behandlingssak på styremøtet 20.april.

- orientering – lokal forvaltning innlandsfiske Pasvik
Leder for utmark ga en orientering i tillegg til den skriftlige som er sendt styret.
Styret tok saken til orientering.
- Tårneveien – dom i jordskifteretten
Direktøren orienterte om at FeFo kommer til å anke dommen

Styret tok saken til orientering.
- Tiltaksplan Bugøynes, Unntatt off. jr. Offl.§ 14

Referent: Anny S. Nilsen